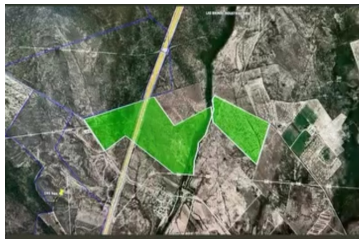


123 HAS CARR. NVO LAREDO/MTY

CODIGO DE ANUNCIO: VYC-0439



CARACTERISTICAS	DESCRIPCION
SERVICIO: VENTA Terreno Industrial CIENEGA DE FLORES , Nuevo León \$700.00 MXN por m2 Terreno: 123 hectareas Medida Frente: 550 mts. Construcción: 0 m2 CONTACTO: Promotor: Jorge Quintero Whatsapp: 8117613423 Correo: jorge.flores@vendoycompro.mx	?? &iexcl;ATENCIÓN INVERSIONISTAS Y DESARROLLADORES! ?? TERRENO INDUSTRIAL EN VENTA &ndash; CIÉNEGA DE FLORES, N.L. Ubicado estratégicamente sobre uno de los corredores industriales y de logística más importantes del norte del país. ? Código de la Propiedad: VYC-0439 ? DATOS CLAVE ? Precio: \$700.00 MXN por m²; (&iexcl;Se escuchan ofertas!) ? Superficie Total: 123 Hectáreas (1,230,000 m²;) ?? Uso de Suelo: Industrial ? Construcción: 0 m²; (Listo para desarrollar) ? DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS El terreno se compone de dos polígonos con excelente conectividad vial: ?? Polígono 1 (96 Hectáreas): Ubicado a pie de la Carretera Monterrey - Laredo. Cuenta con 650 metros de frente. ?? Polígono 2 (27 Hectáreas): Ubicado sobre la Autopista Laredo - Monterrey. Cuenta con 550 metros de frente.

? VENTAJAS COMPETITIVAS

Ubicación privilegiada en Ciénega de Flores, Nuevo León, zona de altísimo crecimiento industrial.

Conexión directa y rápida hacia la frontera de Nuevo Laredo y la zona metropolitana de Monterrey.

Ideal para naves industriales, centros de distribución (CEDIS) o parques logísticos.

? ¿TE INTERESA ESTA PROPIEDAD?

No dejes pasar esta excelente oportunidad de inversión.

? Envíanos un mensaje privado para más información, agendar una cita o presentar tu propuesta.